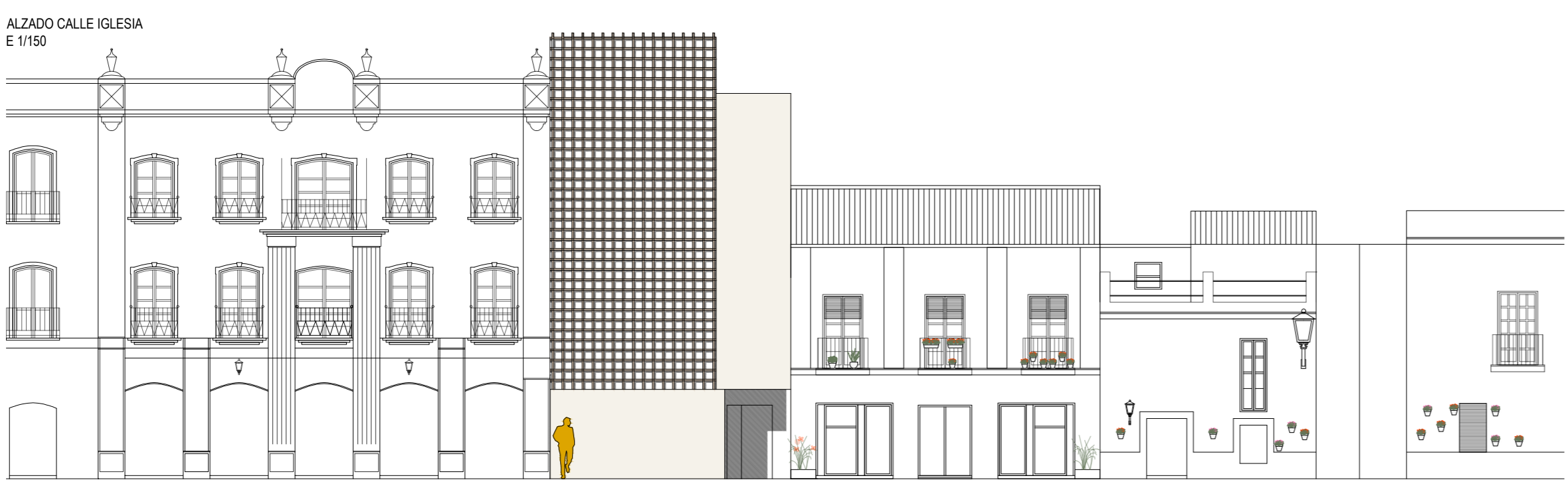




PLANO ENTORNO
E 1/1000



ALZADO CALLE IGLESIA
E 1/150

112B

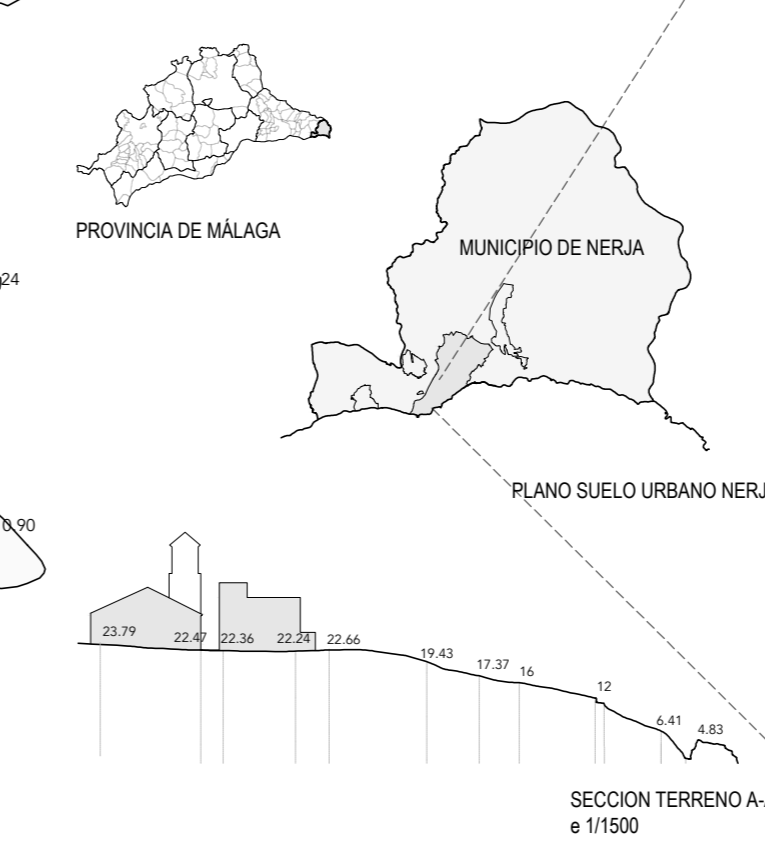
01/02
proyecto y lugar

CONCURSO DE PROYECTOS CON INTERVENCIÓN DE JURADO, PARA LA ADJUDICACIÓN DE: CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD; DIRECCIÓN DE OBRAS, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DESTINADO A BIBLIOTECA MUNICIPAL EN CALLE IGLESIA, Nº 1 DE NERJA, MÁLAGA

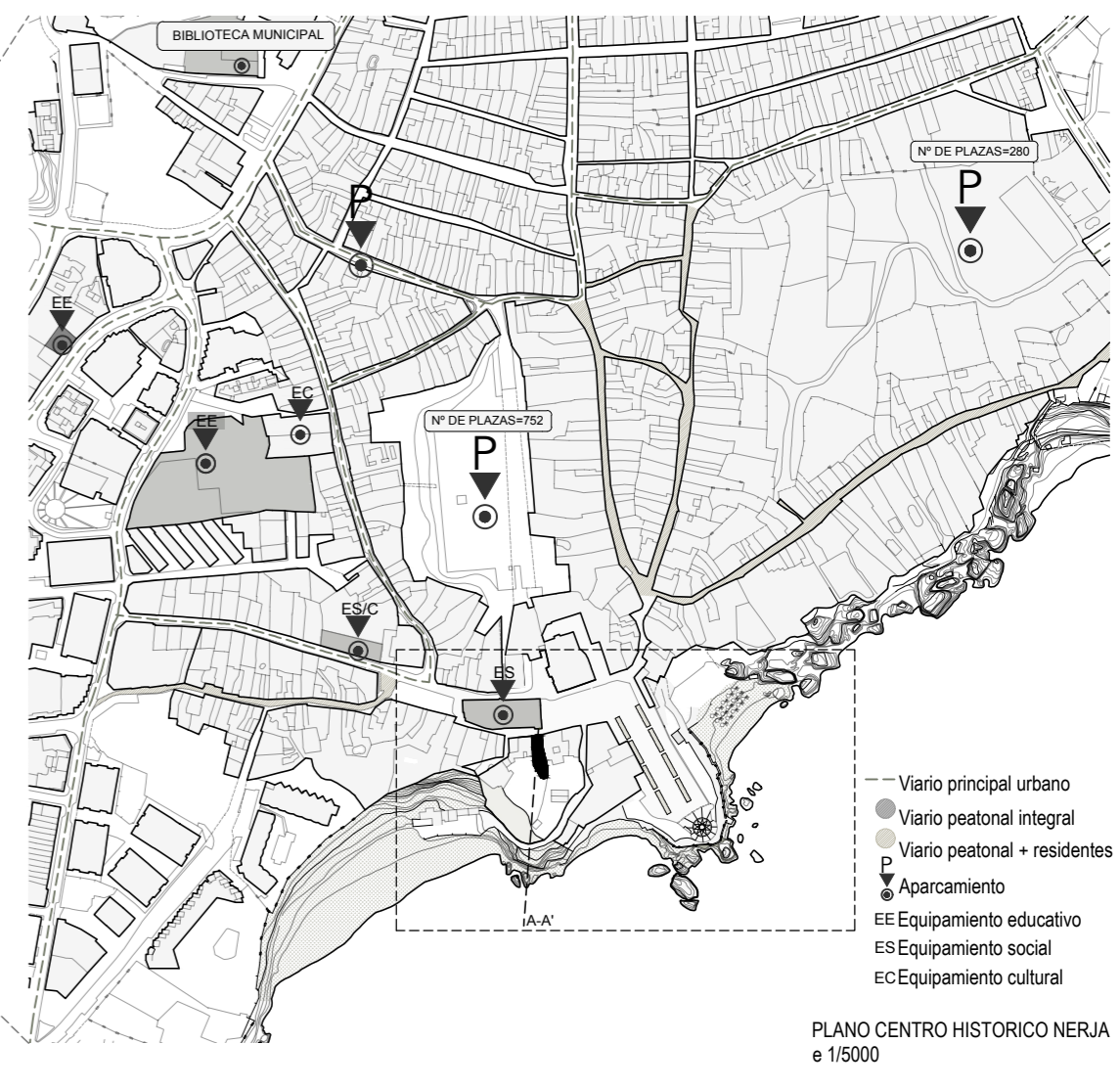


Excmo. Ayuntamiento de NERJA

MUNICIPIO DE NERJA
Nerja es un municipio de la Provincia de Málaga, considerándose el pueblo más oriental de la comarca de la Axarquía. Desde la década de los años 60 es un destino turístico preferencial perteneciente a la Costa del Sol. La demografía registrada del año 2020 ha sido 21.144 habitantes, siendo casi un tercio de ésta residentes extranjeros. La mayor parte del municipio se considera de carácter rural, que con su clima suave durante todo el año, se permite el cultivo de frutos subtropicales.



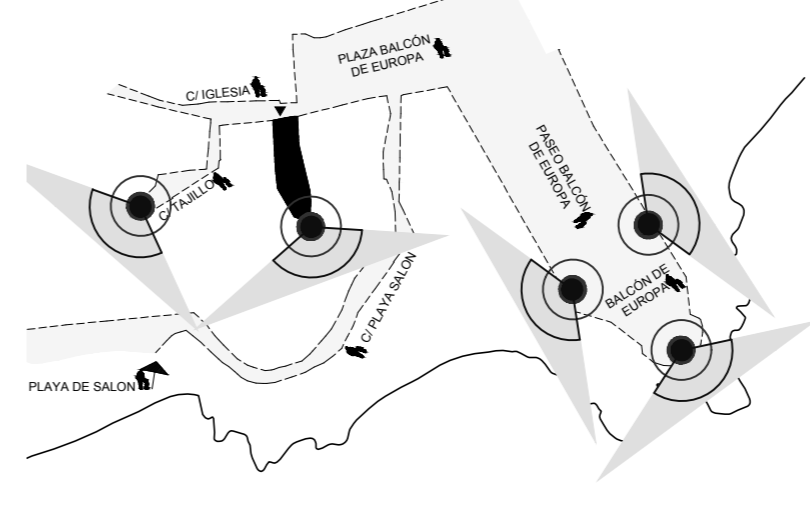
SECCION TERRENO A-A'
e 1/1500



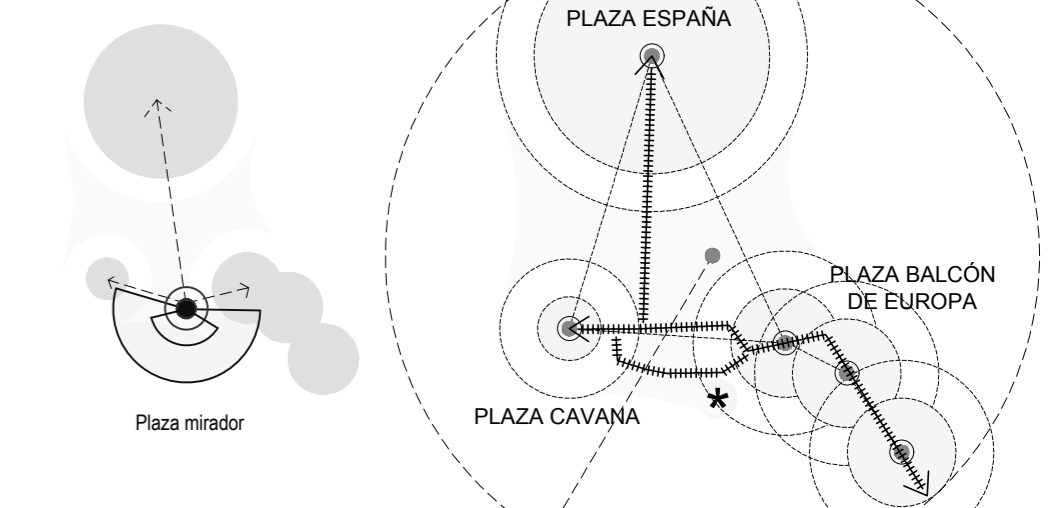
PLANO CENTRO HISTORICO NERJA
e 1/5000

RELACION DEL LUGAR DE ACTUACION CON EL ENTORNO

ESPACIOS MIRADOR, PASEO PEATONAL PANORAMICO



CONEXION CON PLAZAS PROXIMAS



La nueva biblioteca municipal se encuentra en un paseo peatonal adquiriendo el papel de plaza, donde el balcón se extiende en todo el frente. Se alcanzan vistas desde sus calles próximas, así como desde el nuevo equipamiento educativo.

El lugar de actuación se encuentra rodeado de tres plazas características de Nerja y está situado en punto clave tanto para la atracción del turista como del residente.

ISOMETRICA EXPLOTADA

-10.35 PLANTA DE CUBIERTA

El núcleo vertical se encuentra acristalado permitiendo la visión completa de la torre de la parroquia, quedando totalmente iluminado durante la noche.

Surge con la proyección de la torre sobre la fachada, pudiéndose observar ésta en todo el trazado de la escalera, acompañando el recorrido de subida o de bajada.

-6.90 PLANTA SEGUNDA

Todo el frente trasero acristalado, permite la vista panorámica como si de un mirador se tratase, desde planta cubierta hasta la planta primera.

-3.45 PLANTA PRIMERA

El patio central además de introducir luz en el interior del equipamiento a través del lucernario de cubierta, hasta la planta semisótano, se convierte en elemento distribuidor de usos en las diferentes plantas.

-0.00 PLANTA BAJA

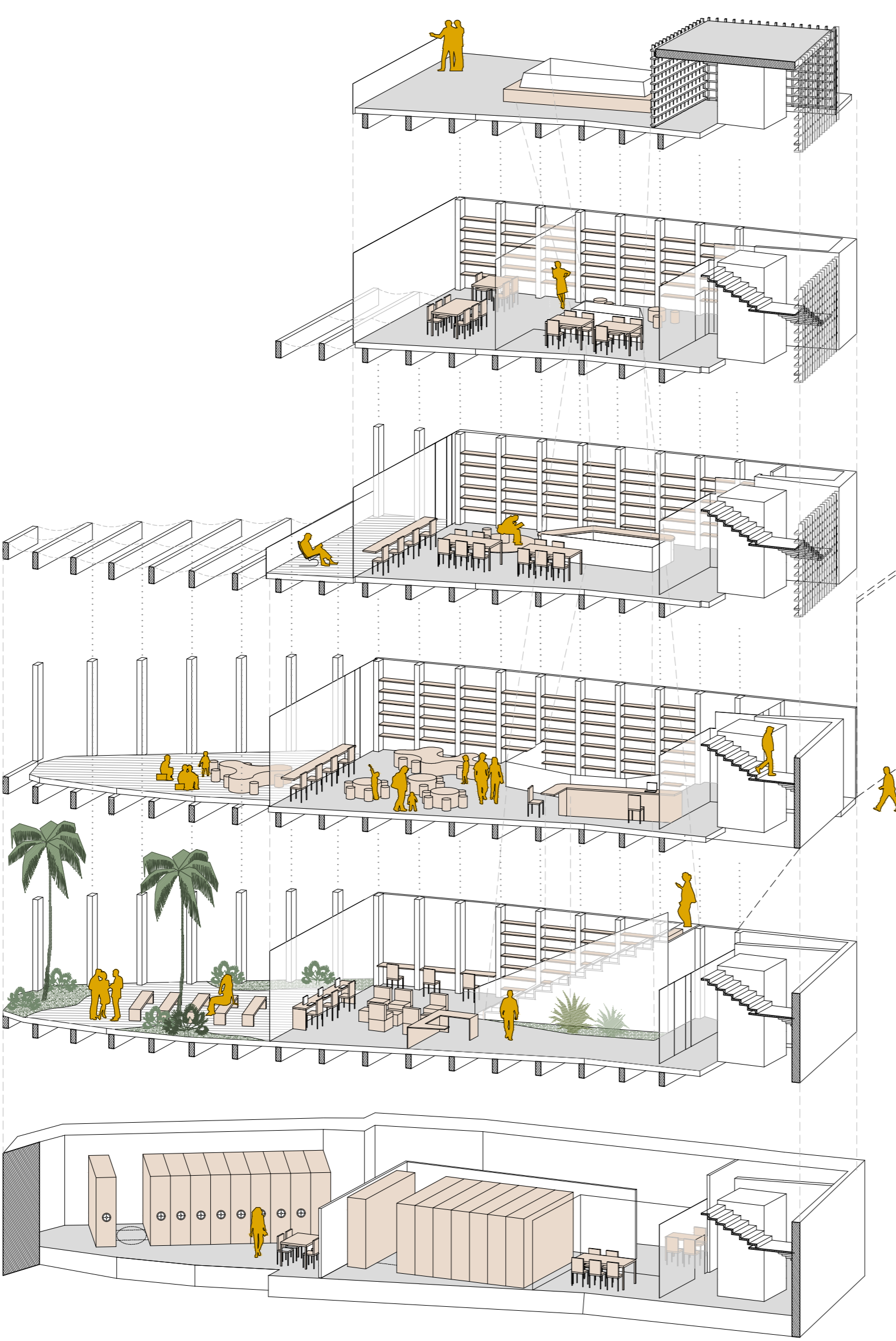
El graderío es el elemento que permite una conexión directa de la planta baja con la planta sótano. Ofrece así luminosidad a la planta sótano además de un espacio de estar intermedio.

-3.45 PLANTA SÓTANO-1

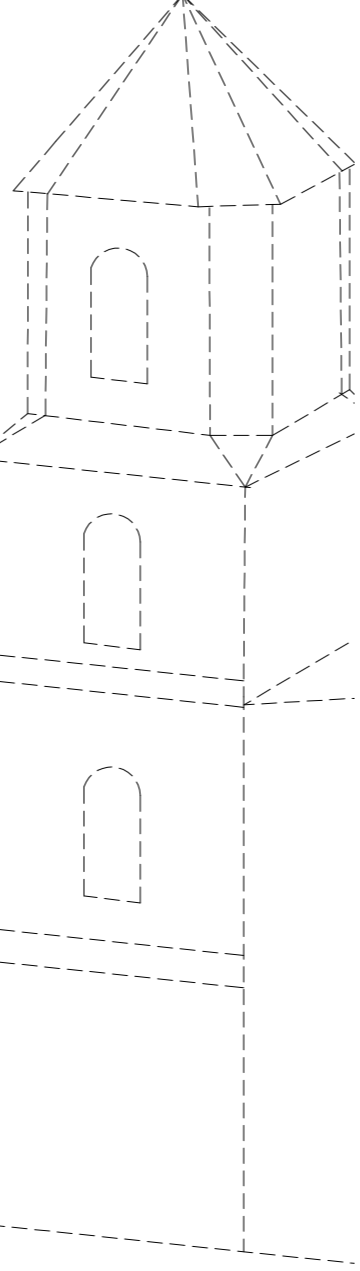
Sala polivalente. El patio trasero queda aprovechado en planta semisótano proyectando desde la planta baja, permitiendo la entrada de luz en la periferia del forjado mediante un hueco acristalado. Con uso de sala polivalente vinculado a la planta semisótano y graderío.

-6.90 PLANTA SÓTANO-2

Archivos y sala de consulta



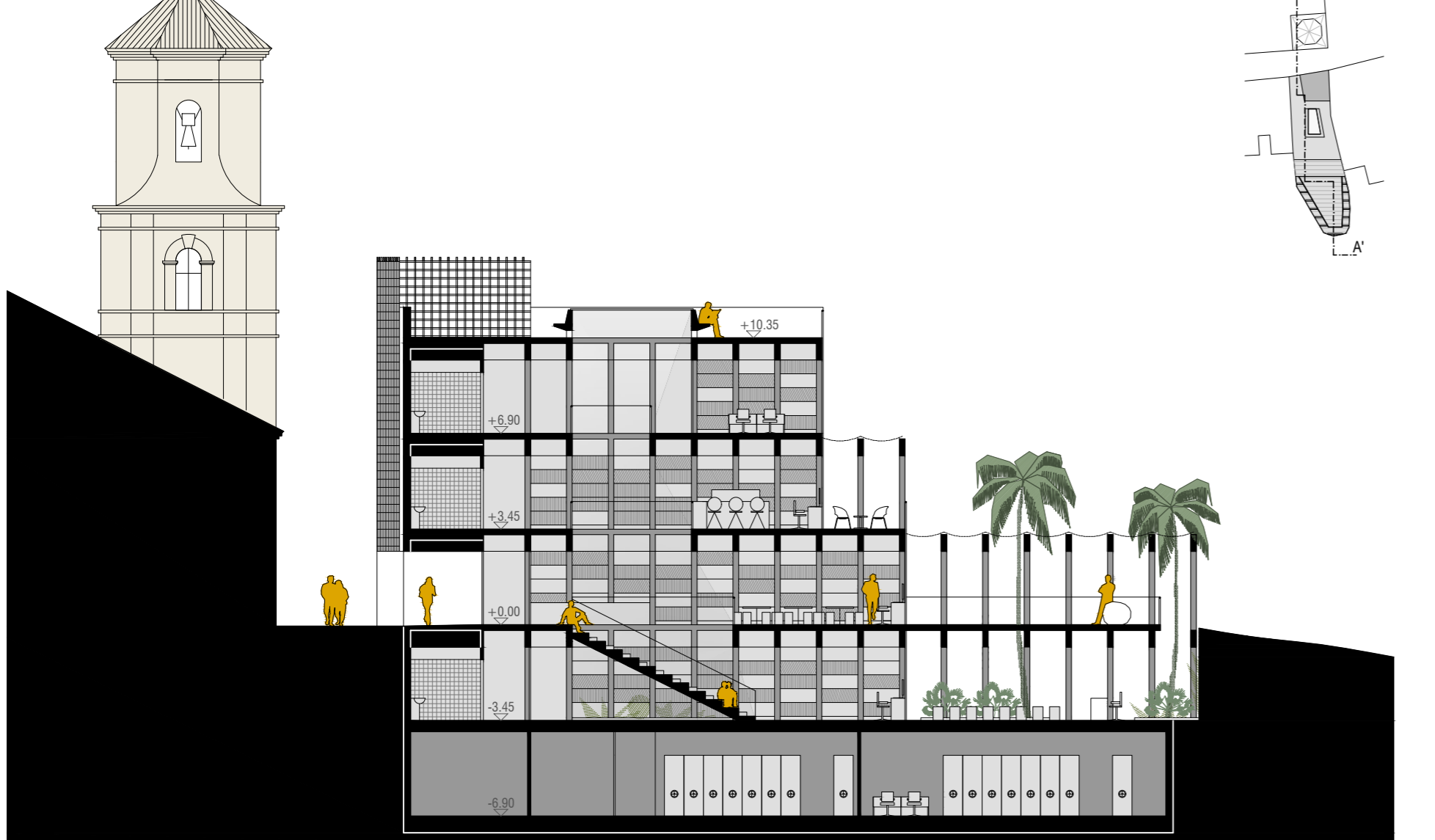
PARROQUIA EL SALVADOR
Patrimonio Cultural de Andalucía
Iglesia principal de Nerja de finales del siglo XVII estilo barroco, con ampliaciones a finales del XVIII y restaurada en el año 1997. La torre campanario fue construida en el año 1724.

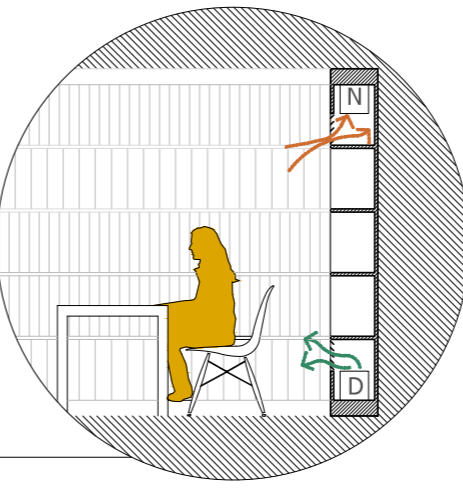
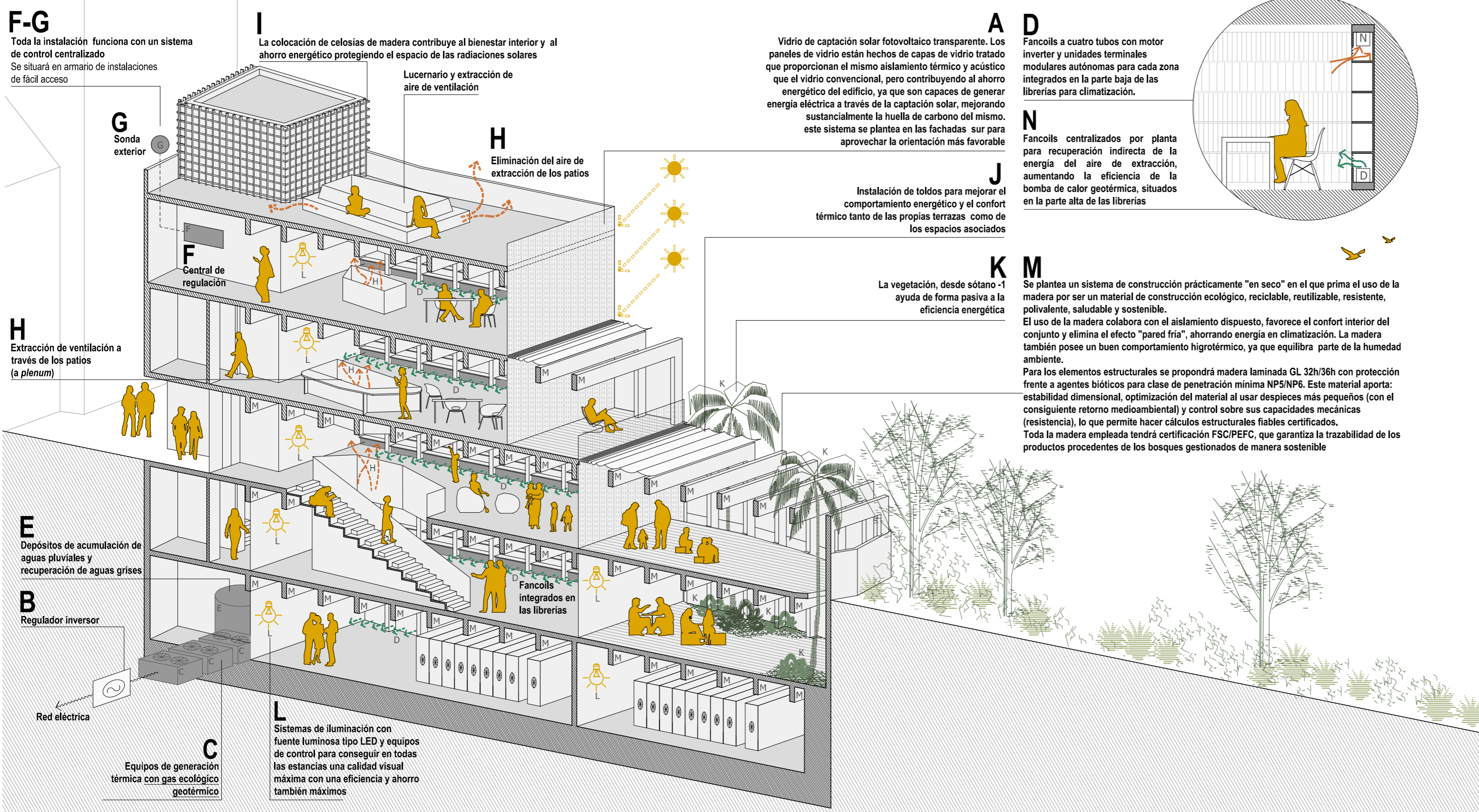


VEGETACION PROPUESTA

- ESPEJO**
Festuca arundinacea
Familia: Poaceae
Césped recomendado para jardines grandes y pequeños, en grandes zonas de alto tránsito. Su textura es fina y agradable al tacto. Requiere poco mantenimiento y es muy resistente a enfermedades. Esta variedad necesita poco riego (almeno de agua), es resistente al frío, con gran tolerancia a la sombra y a la salinidad.
- PALMITO**
Chamaeneris humilis
Familia: Araceae
Palmeras de 3 a 4 m de altura ramificada desde la base o con tronco único. Las hojas, de unos 30 a 40 cm de diámetro, caducas con las nervaduras secas de la costa mediana y en la proximidad de la nervadura de forma natural. Se emplea en jardinería por su resistencia a la sequía y a su rusticidad.
- PALMERA**
Phoenix dactylopera
Familia: Araceae
Es una palmera de tronco único, de hasta 30 m de altura y 20 a 30 cm de diámetro, cubierta con las nervaduras de las hojas viejas. Hojas próximas espinosas, de 1.5 hasta 5 m de longitud. Los frutos son bayas ovaladas de color naranja, y aparecen en racimos al final. La palmera caduca es la especie más abundante en España, principalmente en el litoral mediterráneo.

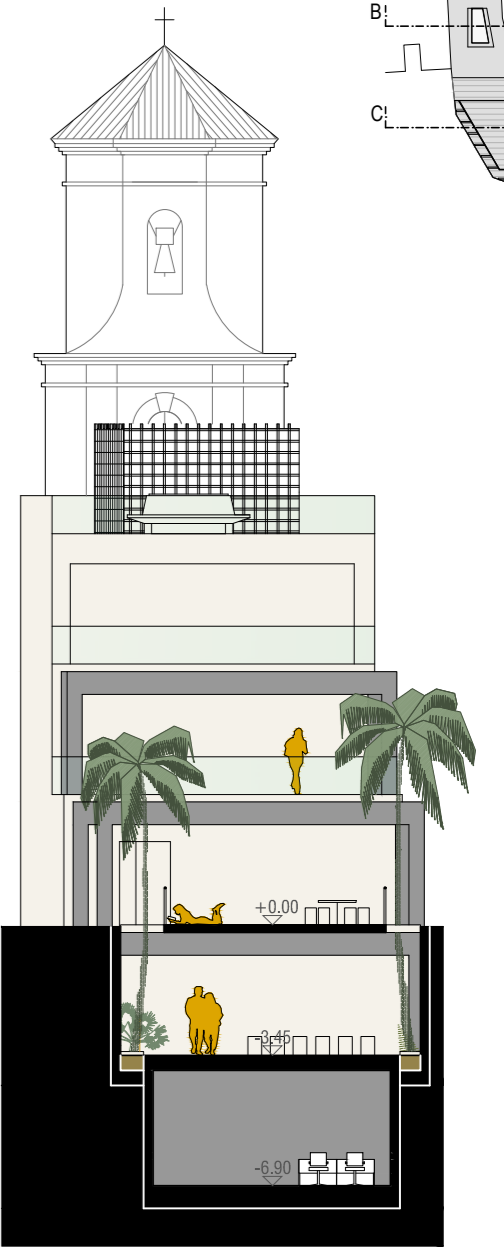
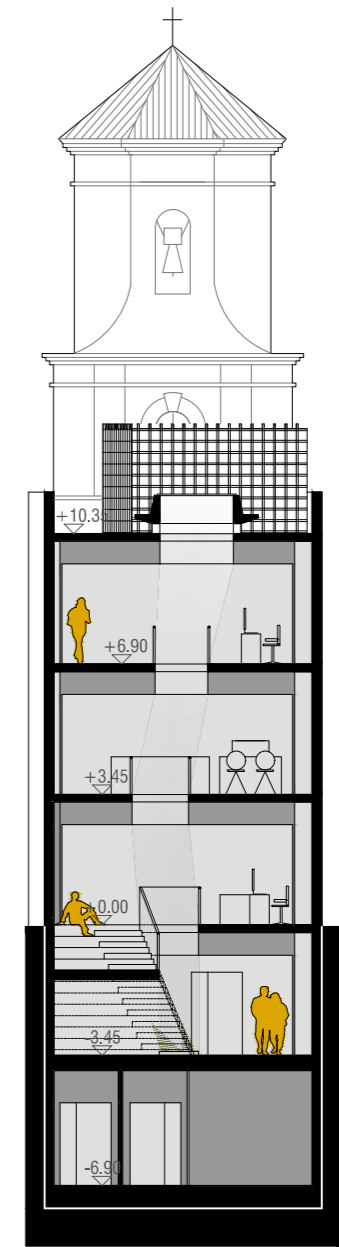
SECCION LONGITUDINAL





SECCIÓN TRANSVERSAL B-B' E 1/200

SECCIÓN TRANSVERSAL C-C' E 1/200

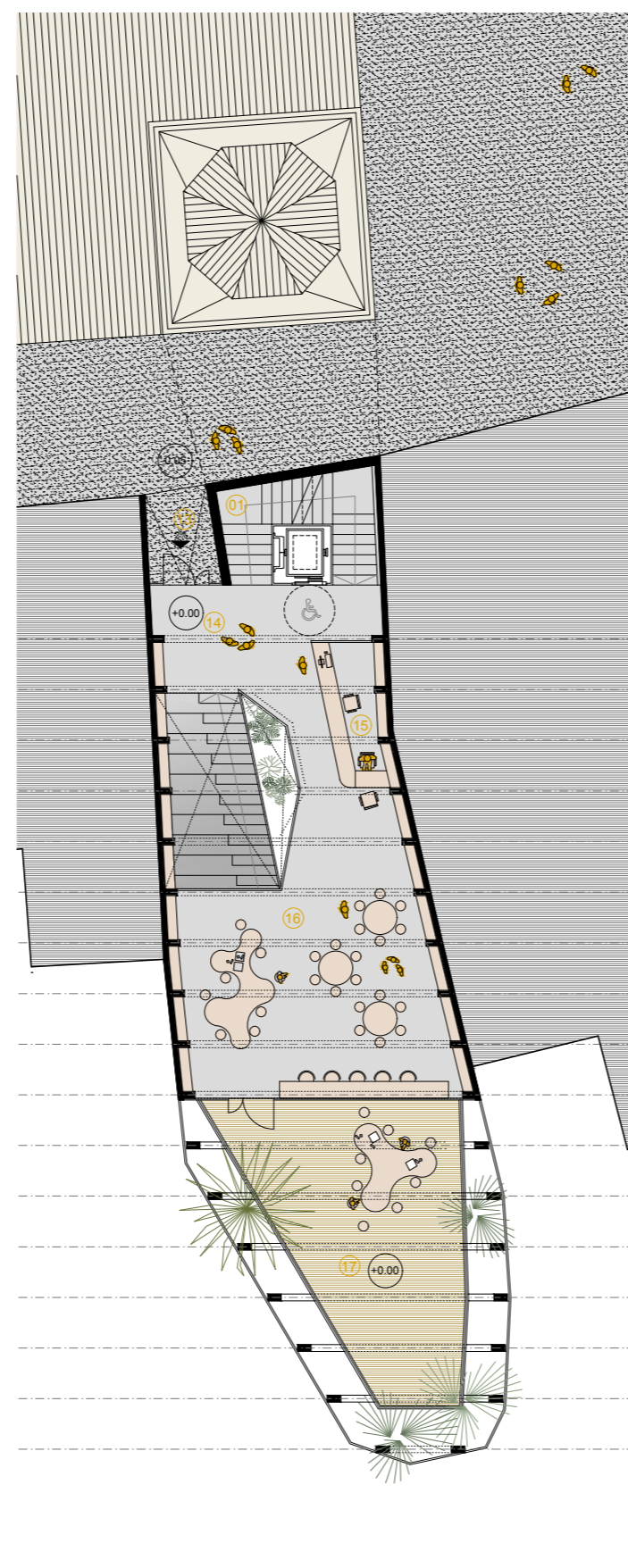


PLANTA -2

01	Escalera	11.0
02	Circulaciones	7.0
03	Archivo urbanismo	47.2
04	Depósito biblioteca	78.6
05	Despacho	10.9
06	Sala de consultas	13.0
07	Instalaciones /Almacén	9.1

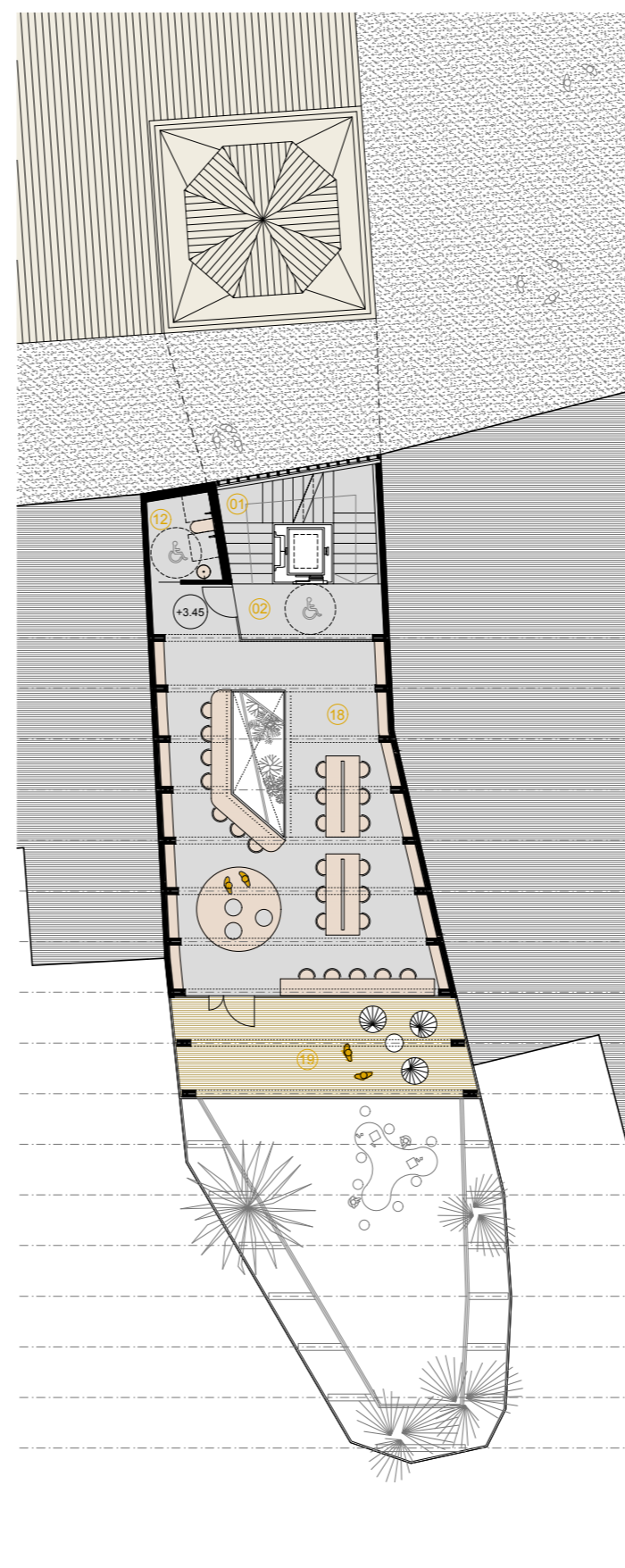
PLANTA -1

01	Escalera	11.0
02	Circulaciones	11.0
05	Despacho	7.8
08	Audiovisuales	35.4
09	Hemeroteca	22.4
10	Informática	36.5
11	Sala polivalente I	70.5
12	Aseo adaptado	4.8



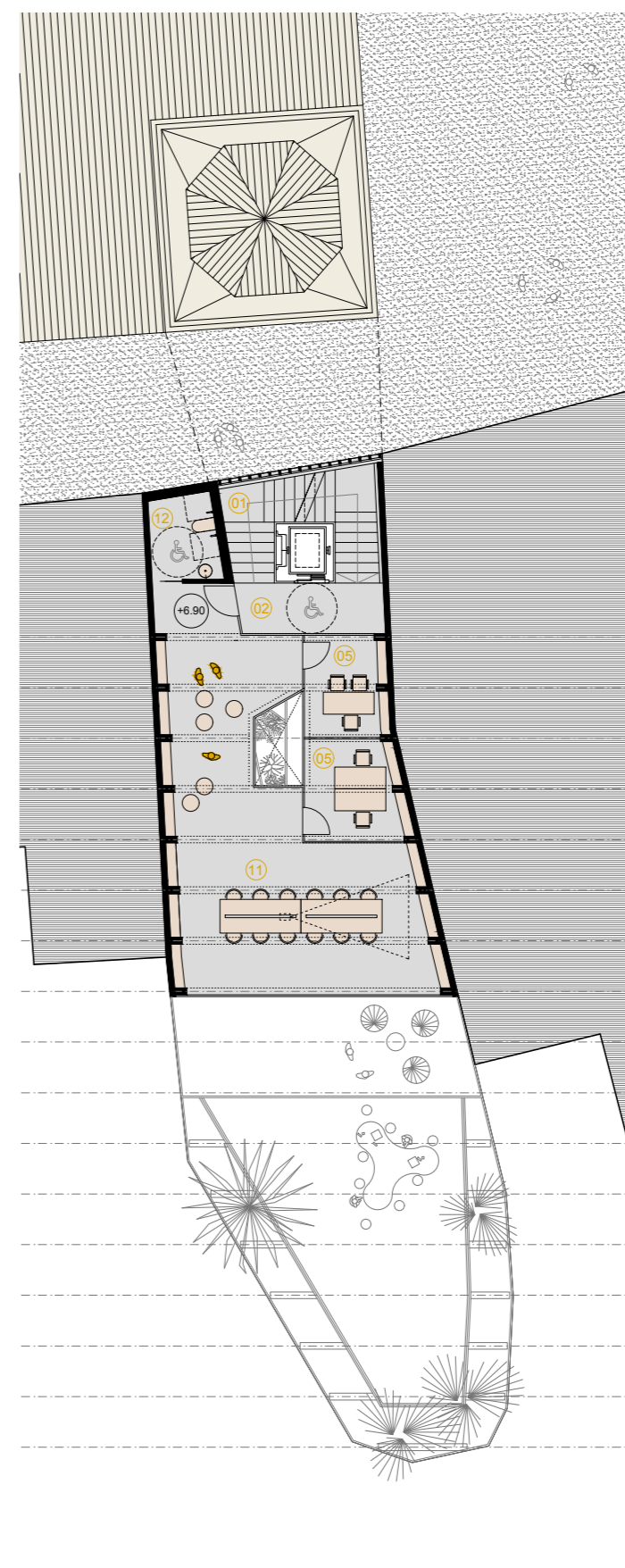
PLANTA 0

01	Escalera	11.0
13	Acceso	5.7
14	Vestibulo	11.7
15	Recepción/ Préstamo	19.7
16	Zona lectura infantil	60.8
17	Terraza Infantil	46.0



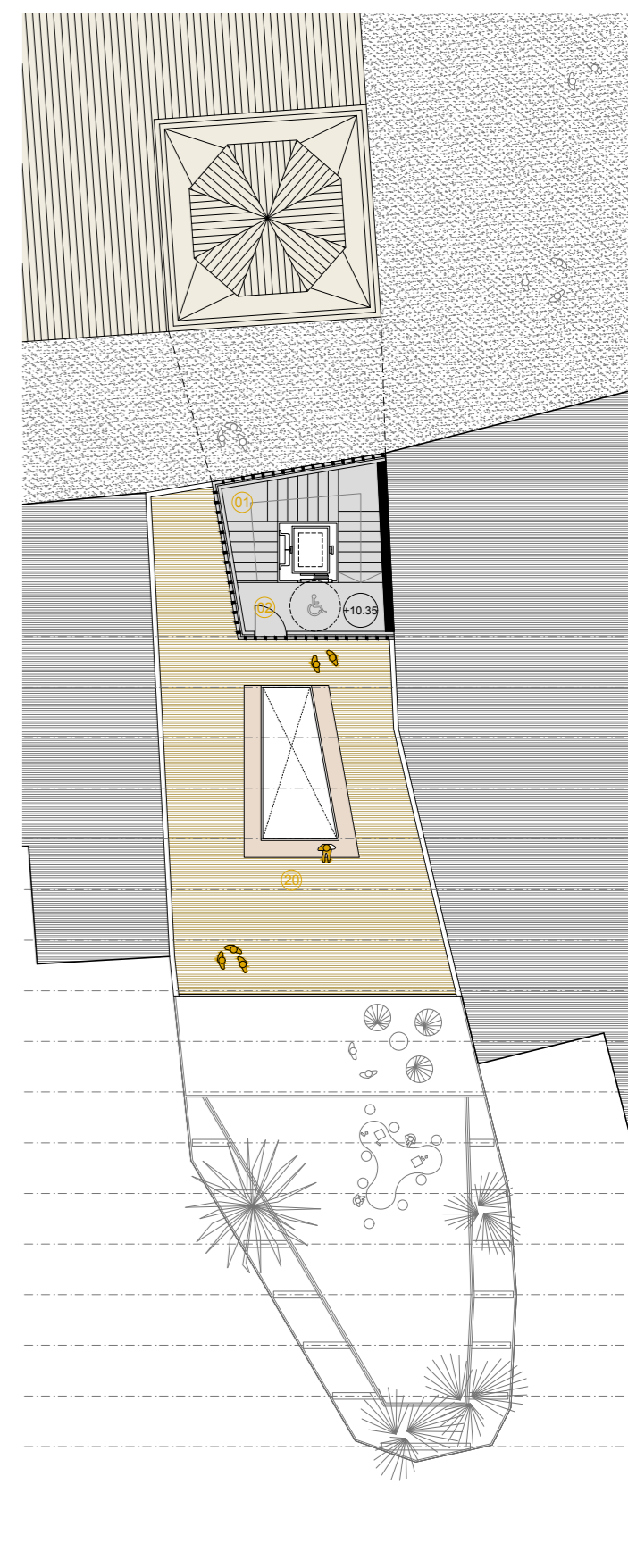
PLANTA 1

01	Escalera	11.0
02	Circulaciones	11.1
12	Aseo adaptado	5.0
18	Zona lectura general	71.3
19	Terraza general	25.5



PLANTA 2

01	Escalera	11.0
02	Circulaciones	10.1
05	Despacho	7.5
06	Despacho	9.0
11	Sala polivalente	71.3
12	Aseo adaptado	5.0



PLANTA T

01	Escalera	11.0
02	Circulaciones	6.1
20	Azotea	86.6

